

Nils Marstein  
Riksantikvaren /  
Norwegian Directorate for Cultural Heritage

# Heritage Grants and Conservation Assessment Systems



# White Paper on Cultural Heritage

- The white paper "Living with our Cultural Heritage" was presented to the Parliament 25 February 2005.
- The paper included an assessment of the state of conservation of cultural heritage protected under the Cultural Heritage Act.
- Two of the national targets defined in the white paper focused on the state of conservation.



# National targets

- Annual losses of cultural monuments, sites and environments as a result of demolition, damage and decay shall be minimised, and by 2020 shall not exceed 0.5 per cent of the total.





# National targets

- Cultural monuments, sites and environments protected under the Cultural Heritage Act shall be safeguarded and a standard requiring only normal maintenance shall be achieved by 2020.





# The Heritage Grant System

- According to the Planning and Building Act every owner is responsible for the repair and maintenance of built structures.
- The Heritage Grants are meant to cover extra costs imposed by cultural heritage regulations.









# The Heritage Grant System

- An assessment of the repair and maintenance costs to be covered by Government funds was been made and accepted by the Parliament.
- The analysis covers all cultural heritage protected under the Cultural Heritage Act.
- The total annual costs to be covered are
  - 285 mill NOK
  - =25.2 mill GBP
  - =36.4 mill EUR



# The Heritage Grant System

- Until 2005 grants were based on applications.
- From 2006 most grants will be allocated through repair programmes organised by the County Conservation Offices in co-operation with NDCH.
- Two counties have started their repair programmes, six counties will start in 2007



# The Cultural Heritage Register

- The GIS-based register identifies all cultural heritage properties protected under the Cultural Heritage Act:

- Archaeological sites/objects	196 245
- Buildings	5 423
- Churches	3 244
- Historical gardens	69
- Industrial Heritage	304
- Underwater archaeological sites	639
- Other	900
<hr/>	
- Total	206 824



Søk

Avansert søk

Om Askeladden

Meldinger

Endre passord

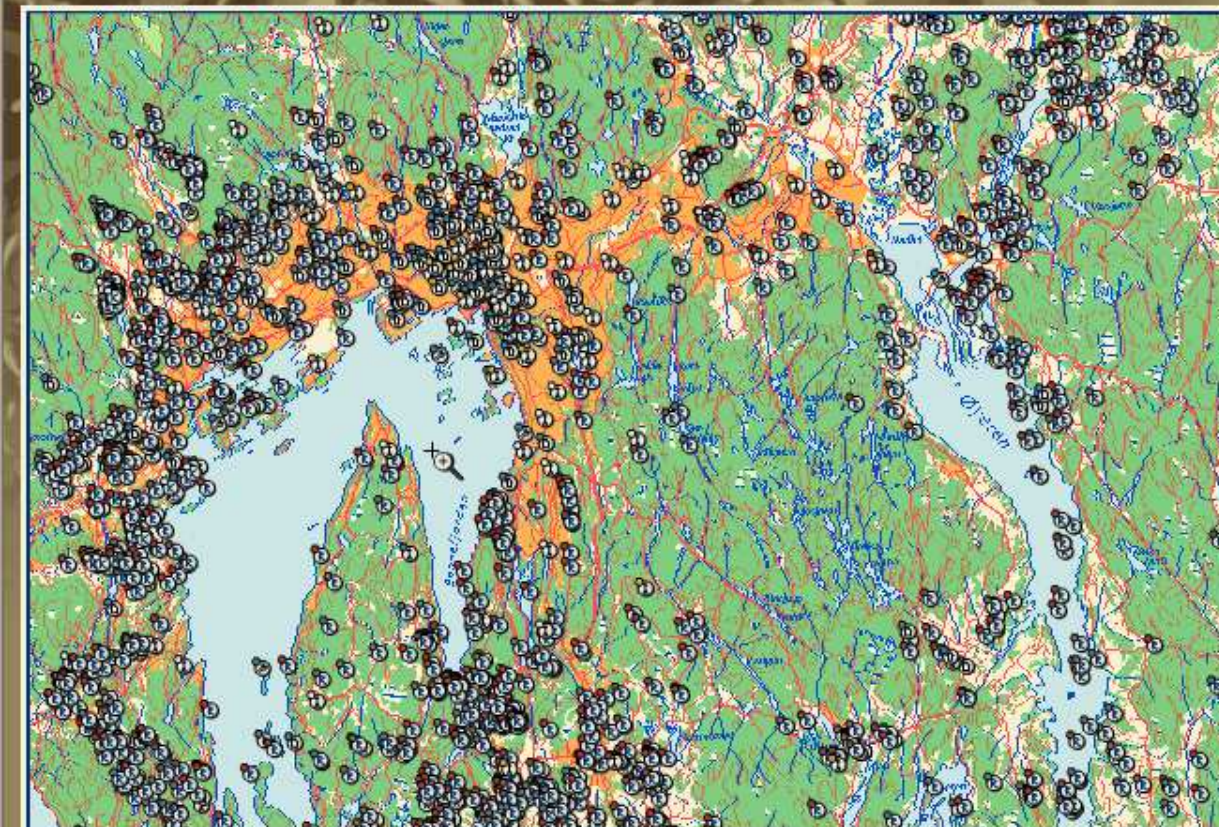
Opplæring

Utskrift

Logg ut

# Askeladden

Databasen for kulturminner



### Vis/skjul

#### Kategori:

- Arkeologisk minne
- Bygning
- Kirkested
- Teknisk/industrielt
- Annet kulturminne

#### Vernestatus:

- Automatisk fredet
- Vedtaksfredet
- Andre
- Uavklart
- Ingen vernestatus

### Søk


 Fylke: 

 Kommune: 

 Gnr:  Bnr: 

 Gatnavn:  Gatnr: 

 ID-nr:  Navn: 

Avansert søk

Søk

Navigasjon

Målestokk

Verktøy

Velg minner



1: 246984

Vis



N:6641556,Ø:259718

# The Cultural Heritage Register

- Based on the Norwegian Standard *NS 3423 Condition survey of protected buildings and buildings with historical significance* a special module is developed for the register.
- The module enables us to monitor the improvements in the state of conservation made during the project period



# The Cultural Heritage Register



Søk

Avansert søk

Om Askeladden

Meldinger

Endre passord

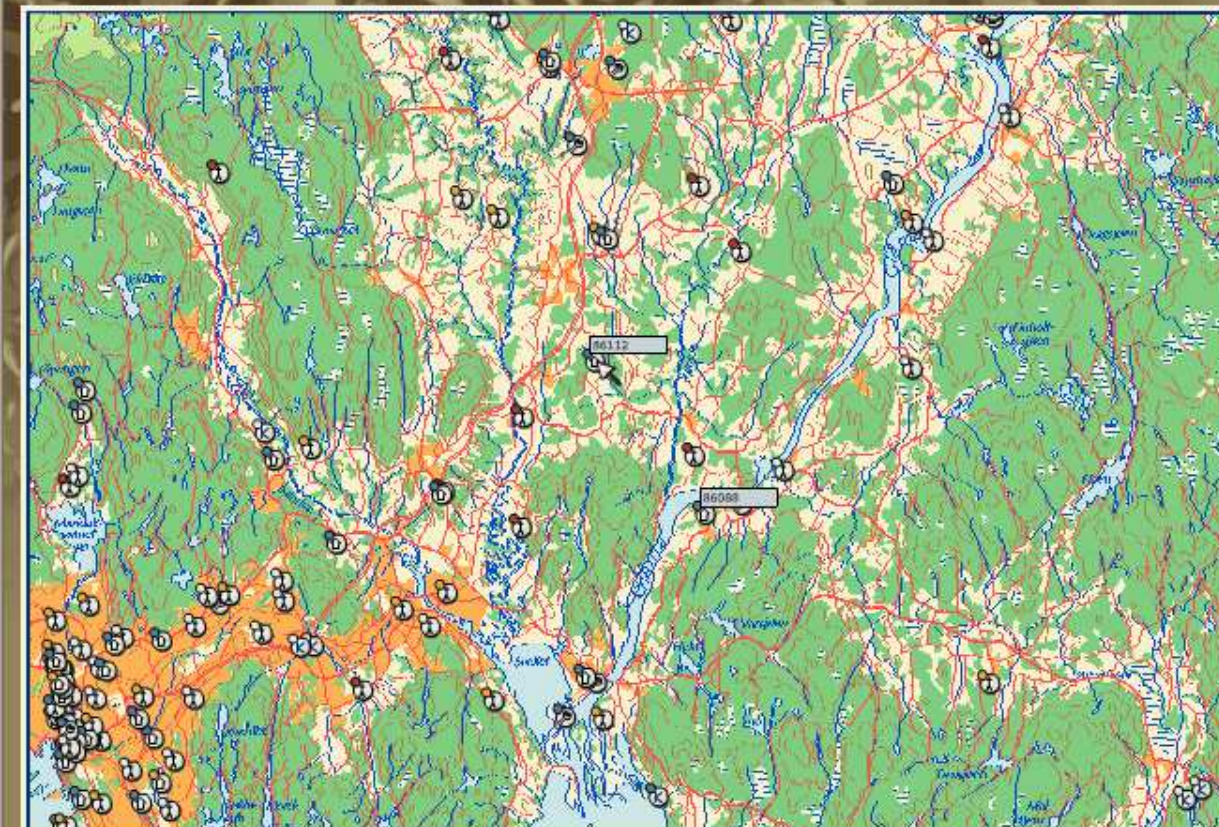
Opplæring

Utskrift

Logg ut

# Askeladden

Databasen for kulturminner



## Vis/skjul

## Kategori:

- Arkeologisk minne
- Bygning
- Kirkested
- Teknisk/industrielt
- Annet kulturminne

## Vernestatus:

- Automatisk fredet
- Vedtaksfredet
- Andre
- Uavklart
- Ingen vernestatus

## Søk

Fylke: Kommune: Gnr:  Bnr: Gatenavn:  Gatennr: ID-nr:  Navn: 

Avansert søk

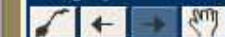
Søk

Navigasjon

Målestokk

Verktøy

Velg minner



1: 218299

Vis



N:6662101,Ø:286049





Søk

Avansert søk

Om Askeladden

Meldinger

Endre passord

Opplæring

Utskrift

Logg ut

# Askeladden

Databasen for kulturminner



Standardopplysninger

Vernestatus

Tilstand

## Enkeltminne - 86112-1 - Bygning - hovedbygning - VILBERG ØVRE

### ▼Tilstand registrert den 14.10.2003

**Registreringsdato:** 14.10.2003

**Registrert av:** André Korsaksel, Kristin Jahnsen, Brit Kyrkjebø

**Værforhold:**

**Kontaktperson:** Terje Askvig (eier)

### Overordnet tilstandsgrad:

1: Ordinært vedlikeholdsbehov

### Overordnet tilstandsbeskrivelse:

Bygningens tilstand kan regnes som god etter omlegging av tak i 2001.

Type anbefalt tiltak	Når	Estimert kostnad
----------------------	-----	------------------

► Utbedringer		?
---------------	--	---

Åpne/lukk alle bygningsdeler ►

Bygningsdel	Konstruksjon	TG	Type tiltak
► Fundamenter (inkl. grunnmur)	grunnmur, naturstein med bindemiddel, fuget	2	Utbedringer
► Yttervegger - primærkonstruksjoner	lafteverk	0	
► Vinduer	TREVINDUER	1	Planlagt vedlikehold, inkludert forventede vedlikeholdsbehov neste 10 års periode
► Ytterdører	TREDØRER	1	Planlagt vedlikehold, inkludert forventede vedlikeholdsbehov neste 10 års periode
► Yttervegger - utvendig kledding og overflate	vertikalt over-og underlignepanel med	1	Planlagt vedlikehold, inkludert forventede

### ▼Tilhørende lokalitet

🏠 86112 Gårdstun

🏠 1 Bolig VED



### ▼Tilstandshistorikk

14.10.2003

Søk

Avansert søk

Om Askeladden

Meldinger

Endre passord

Opplæring

Utskrift

Logg ut

# Askeladden

Databasen for kulturminner



Standardopplysninger

Vernestatus

Tilstand

## Enkeltminne - 86112-1 - Bygning - hovedbygning - VILBERG ØVRE

### ▼Tilstand registrert den 14.10.2003

**Registreringsdato:** 14.10.2003

**Registrert av:** André Korsaksel, Kristin Jahnsen, Brit Kyrkjebø

**Værforhold:**

**Kontaktperson:** Terje Askvig (eier)

**Overordnet tilstandsgrad:**

1: Ordinært vedlikeholdsbehov

**Overordnet tilstandsbeskrivelse:**

Bygningens tilstand kan regnes som god etter omlegging av tak i 2001.

**Type anbefalt tiltak**

Når

Estimert kostnad

► Utbedringer ?

Åpne/lukk alle bygningsdeler ►

Bygningsdel	Konstruksjon	TG	Type tiltak
▼ Fundamenter (inkl. grunnmur)	grunnmur, naturstein med bindemiddel, fuget	2	Utbedringer

**Konstruksjon, materiale, overflate**

Høy gråsteinsmur med pøsefuger av sementmørtel, utbedret på 1930-tallet. Bygd på fjell. Mot nord er muren forsterket med påstøp av betong. Spor av kalkpuss under løse sementbaserte deler. Tilnærmet full kjeller. Sørlig del opprinnelig, øvrig kjeller fra rundt 1940.

**Tilstand**

**Tilstandsbeskrivelse:**

Noe løs fugemateriale eller puss, små sprekker i muren.

**Vurdering**

**Årsak og konsekvens:**

### ▼Tilhørende lokalitet

86112 Gårdstun

1 Bolig VED

### ▼Tilstandshistorikk

14.10.2003

Endre

Ny tilstand

Lag rapport

# The Cultural Heritage Register

- Surveyors have made calculations of the repair costs. These unit prices (per square metre / type of activity / building type / etc). make the calculation of repair costs simple and the field work less time consuming.
- The time necessary to assess the building conditions, calculate the costs, and put the information into the Register, is in average 10 hours per building



# National target

- Cultural monuments, sites and environments protected under the Cultural Heritage Act shall be safeguarded and a standard requiring only **normal maintenance** shall be achieved by **2020**.



# The Repair Programme

- The National Register makes it possible to monitor the state of conservation for each building and each building element.
- The "log book" will enable the owner to develop a maintenance plan for the property



# The Repair Programme

- The statistics generated from the National Register enable us to monitor the general state of conservation in the building stock.
- The statistics also enable the Ministry and the Parliament to assess the development of the programme.
- The statistics document the effect of the funds allocated. This is vital in order to ensure continued funding of the programme.



# The Repair Programme





# The Maintenance Programme



# The Maintenance Programme

- A parallel programme is to be established in order to ensure to maintain the obtained state of conservation.



